



REPÚBLICA DEL ECUADOR
GAD MUNICIPALIDAD DE AMBATO
SECRETARÍA DEL CONCEJO MUNICIPAL

**RESOLUCIÓN DE CONCEJO
RC-202-2020**

Arquitecto
Manuel Guzmán Aguilar
Director de Catastros y Avalúos
Presente

REF. Of. DCA-20-0536
FW: 990-19
FECHA: 29 de septiembre de 2020

De mi consideración:

El Concejo Municipal de Ambato en sesión ordinaria del martes **18 de agosto de 2020**, acogiendo el contenido del oficio DCA-20-0536 de la Dirección de Catastros y Avalúos, con el cual solicita se apruebe como bien mostrenco varios predios ubicados en diferentes sectores del cantón Ambato; y,

CONSIDERANDO:

- Que, el inciso quinto del artículo 481 reformado del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización manifiesta: “Lotes, fajas o excedentes.- “Para efecto del presente artículo se entienden mostrencos aquellos bienes inmuebles que carecen de dueño conocido; en este caso los gobiernos autónomos descentralizados municipales o metropolitanos mediante ordenanza establecerán los mecanismos y procedimientos para regularizar bienes mostrencos.”;
- Que, literal d) del artículo 8 de la “Reforma y Codificación a la Ordenanza para la regularización de bienes mostrencos en el cantón Ambato”, señala: “d) Una vez cumplido el término de los 30 días, luego de la última publicación y si no existiere reclamo alguno por los posibles afectados, la Dirección de Catastros y Avalúos, elaborará el informe respectivo al Alcalde/sa para que sea remitido al Seno del Concejo Municipal, en donde a través de resolución debidamente fundamentada se declarará como bien mostrenco dicho bien o predio...”;;
- Que, la Dirección de Catastros y Avalúos con oficio DCA-20-0536, emite informe con las siguientes consideraciones:
 - Informe DCA-VC-19-0634, emitido por Valoración Catastral que contiene los siguientes datos catastrales:

1. ESTACIÓN DE BOMBEO CALLE SOLON Y CALLE ISOCRATES

Propietario:	Desconocido
CIU	412917
Clave catastral	0128500020000 PUC
Ubicación	Calles Solon e Isócrates
Parroquia	Pishilata
Área terreno	321,64 m2
Avalúo Terreno	USD 11.004,81
Avalúo total	USD 11.004,81
Posesionario	EMAPA
Uso	Estación de Bombeo



REPÚBLICA DEL ECUADOR
GAD MUNICIPALIDAD DE AMBATO
SECRETARÍA DEL CONCEJO MUNICIPAL

RC-202-2020
Página 2

Linderos de la propiedad	
Norte	Acosta Luis Abelardo (30.03m)
Sur	Quebrada Terremoto (25.26m)
Este	Acosta Luis Abelardo (16.22m)
Oeste	Acosta Acosta Luis Alfonso (9.93m)

2. PLANTA DE TRATAMIENTO AGUAS RESIDUALES TILULUM

Propietario:	Desconocido
CIU	335372
Clave catastral	18016805060017000000 PR
Ubicación	Barrio Carmelita
Parroquia	Unamuncho
Área terreno	378,72 m2
Avalúo Terreno	USD 2.840,40
Avalúo total	USD 2.840,40
Posesionario	EMAPA
Uso	Tanque de reserva
Linderos de la propiedad	
Norte	Corral Delgado Galo Alfonso (16,50m)
Sur	Corral Delgado Galo Alfonso (17,43m)
Este	Corral Delgado Galo Alfonso (24,15m)
Oeste	Camino Público (20,14m)

3. TANQUE DE RESERVA BARRIO LA FLORIDA DE CONSTANTINO FERNANDEZ

Propietario:	Desconocido
CIU	335372
Clave catastral	18015409170025000000 PR
Ubicación	Barrio La Florida
Parroquia	Constantino Fernández
Área terreno	457,18 m2
Avalúo Terreno	USD 2.571,61
Avalúo total	USD 2.571,61
Posesionario	EMAPA
Uso	Tanque de reserva
Linderos de la propiedad	
Norte	Camino Público (20,35m)
Sur	Sánchez Villacís Jessica Paulina (8,88m) - Desconocido (12,42m)
Este	Sánchez Villacís Jessica Paulina (22,21m)
Oeste	Jiménez Corrales William Eduardo (22,07m)



REPÚBLICA DEL ECUADOR
GAD MUNICIPALIDAD DE AMBATO

SECRETARÍA DEL CONCEJO MUNICIPAL

RC-202-2020
Página 3

4. TANQUE DE RESERVA EL MIRADOR DE UNAMUNCHO

Propietario:	Desconocido
CIU	335372
Clave catastral	18016802050241000000 PR
Ubicación	Barrio El Mirador
Parroquia	Unamuncho
Área terreno	112,46 m2
Avalúo Terreno	USD 843,48
Avalúo total	USD 843,48
Posesionario	EMAPA
Uso	Tanque de reserva
Linderos de la propiedad	
Norte	Ichina Yanchatuña Milton Rodolfo (10,73m)
Sur	Camino Público (6,16m)
Este	Ichina Yanchatuña Milton Rodolfo (12,30m)
Oeste	Mendoza Analuisa Maria Rosa (15,09m)

5. TANQUE DE RESERVA LA PRIMAVERA DE UNAMUNCHO

Propietario:	Desconocido
CIU	335372
Clave catastral	18016802050088000000 PR
Ubicación	Barrio La Primavera
Parroquia	Unamuncho
Área terreno	375.31 m2
Avalúo Terreno	USD 2.251,89
Avalúo total	USD 2.251,89
Posesionario	EMAPA
Uso	Tanque de reserva
Linderos de la propiedad	
Norte	Mazabanda Manobanda Luis Fernando (13.60m) - Chango Masabanda Julio Cesar (6,95m)
Sur	Gutierrez Nuñez Gina Consuelo (18,11m)
Este	Chango Masabanda Julio Cesar (5,64m) - Garcés Moposita Ana Del Pilar (13,40m)
Oeste	Analuisa Manobanda Juan Ramon (19,90m)

6. TANQUE DE RESERVA SAN FRANCISCO DE CULAPACHAN DE UNAMUNCHO

Propietario:	Desconocido
CIU	335372
Clave catastral	18016805020038000000 PR
Ubicación	San Francisco de Culapachan
Parroquia	Unamuncho
Área terreno	439,40 m2
Avalúo Terreno	USD 5.961,78
Avalúo total	USD 5.961,78
Posesionario	EMAPA
Uso	Tanque de reserva



REPÚBLICA DEL ECUADOR
GAD MUNICIPALIDAD DE AMBATO
SECRETARÍA DEL CONCEJO MUNICIPAL

RC-202-2020
Página 4

Linderos de la propiedad	
Norte	Moposita Chimborazo Maria Antonia (7,56m)- Achachi Vasquez Maria Encarnación (19,33m)
Sur	Junta de Agua de Regadio (21,41m)
Este	Camino Público (28,65m)
Oeste	Mazabanda Manobanda Elvia Piedad (7,30m) - Moposita Chimborazo María Antonia (6,31m)

7. TANQUE DE RESERVA SAN JOSÉ DE JUAN BENIGNO VELA

Propietario:	Desconocido
CIU	335372
Clave catastral	18015704030058000000 PR
Ubicación	San José
Parroquia	Juan Benigno Vela
Área terreno	367,38 m2
Avalúo Terreno	2.479,80 USD
Avalúo total	2.479,80 USD
Posesionario	EMAPA
Uso	Tanque de reserva
Linderos de la propiedad	
Norte	Camino Público (21.84m)
Sur	Zamora Freire Miguel Ángel (21,95m)
Este	Zamora Freire Miguel Ángel (16,80m)
Oeste	Zamora Freire Miguel Ángel (3,98m) – Palacios Villacrés Segundo Aurelio (12,77m)

8. CASETA DE CLORACIÓN CHACALOMA LA LIBERTAD DE PILAHUÍN

Propietario:	Desconocido
CIU	335372
Clave catastral	18016107160243000000 PR
Ubicación	Chacaloma La Libertad
Parroquia	Pilahuín
Área terreno	558,05m2
Avalúo Terreno	3390,17 USD
Avalúo total	3.390,17 USD
Posesionario	EMAPA
Uso	Caseta de cloración
Linderos de la propiedad	
Norte	Desconocido (21,34m)
Sur	Desconocido (20,99m)
Este	Desconocido (28,66m)
Oeste	Desconocido (20,99m)



REPÚBLICA DEL ECUADOR
GAD MUNICIPALIDAD DE AMBATO

SECRETARÍA DEL CONCEJO MUNICIPAL

RC-202-2020

Página 5

9. TANQUE DE RESERVA SECTOR SAN LUCAS DE PILAHUÍN

Propietario:	Desconocido
CIU	335372
Clave catastral	18016107030402000000 PR
Ubicación	San Lucas
Parroquia	Pilahuín
Área terreno	151,95m ²
Avalúo Terreno	1453,02 USD
Avalúo total	1453,02 USD
Posesionario	EMAPA
Uso	Tanque de reserva
Linderos de la propiedad	
Norte	Desconocido (8,64m)
Sur	Desconocido (9,13m)
Este	Desconocido (17,16m)
Oeste	Sisa Agualongo José Lorenzo (17,06m)

10. TANQUE ROMPE PRESIÓN SECTOR CHILCALOMA DE PILAHUÍN

Propietario:	Desconocido
CIU	335372
Clave catastral	6102009027000 PUP
Ubicación	Calle Sucre- Sector Chilcaloma
Parroquia	Pilahuín
Área terreno	69,31m ²
Avalúo Terreno	1160,25 USD
Avalúo total	1160,25 USD
Posesionario	EMAPA
Uso	Tanque rompe presión
Linderos de la propiedad	
Norte	Montero Montesdeoca Luis Felipe (6,15m)
Sur	Bermeo Sánchez Segundo Alejandro (6,67m)
Este	Calle Sucre (10,77m)
Oeste	Desconocido (10,78m)

11. TANQUE DE AGUA SECTOR CUATRO ESQUINAS DE PILAHUÍN

Propietario:	Desconocido
CIU	335372
Clave catastral	6102005031000 PUP
Ubicación	Sector Cuatro Esquinas
Parroquia	Pilahuín
Área terreno	42,75m ²
Avalúo Terreno	715,64 USD
Avalúo total	715,64 USD
Posesionario	EMAPA
Uso	Tanque de agua



REPÚBLICA DEL ECUADOR
GAD MUNICIPALIDAD DE AMBATO

SECRETARÍA DEL CONCEJO MUNICIPAL

RC-202-2020

Página 6

Linderos de la propiedad	
Norte	Espín Montesdeoca Inés Elevación (6,26m)
Sur	Montesdeoca Miranda Miguel Ángel (6,01m)
Este	Camino Público (8,40m)
Oeste	Espín Montesdeoca Inés Elevación (5,92)

12. TANQUE RESERVORIO SECTOR CUATRO ESQUINAS DE PILAHUÍN.

Propietario:	Desconocido
CIU	335372
Clave catastral	18016107030066000000 PR
Ubicación	Sector Cuatro Esquinas
Parroquia	Pilahuín
Área terreno	510,93m ²
Avalúo Terreno	3.103,88 USD
Avalúo total	3.103, 88 USD
Posesionario	EMAPA
Uso	Tanque de agua
Linderos de la propiedad	
Norte	Desconocido (23,20m)
Sur	Pilamunga Toalombo María (6,52m) – Llanganate Toalombo José (11,16m) Agualongo María Rosa (5,55m)
Este	Freire Poveda Fanny (9,30m) – Entrada y salida (5,83m) Maliza Pilamunga Víctor (7,96m)
Oeste	Pilamunga Tasna José (7,91m) Pandi Pandi José (6,65m) – Desconocido (7,68m)

- El informe DP-UPUyV-19-483, del Departamento de Planificación que señala:
“1.- Uso actual del predio con clave catastral 0128500020000: Estación de Bombeo.- • **Afectaciones viales.**- No hay afectaciones viales.- • Existe un retiro de protección de quebrada de 15,00 metros.- • **Posibles proyectos a desarrollarse.**- No existe ningún proyecto a desarrollarse.- No se opone al Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial.- 2.- Uso Actual del Predio con clave catastral 18016805060017000000: **Tanque de Reserva.**- • **Afectaciones viales.**- El predio en mención se encuentran ubicado en el **área rústica de la parroquia Unamuncho** y de acuerdo al literal c) del artículo 55 Competencias Exclusivas del COOTAD que establece: los “gobiernos autónomas descentralizadas municipales tendrán la competencia exclusiva de planificar, construir y mantener la vialidad urbana” la municipalidad no puede establecer posibles afectaciones viales.- • **Posibles proyectos a desarrollarse.**- No existe ningún proyecto a desarrollarse.- • No se opone al Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial.- 3.- Uso Actual del Predio con clave catastral 18015409170025000000: **Tanque de Reserva.**- **Afectaciones viales.**- El predio en mención se encuentran ubicado en el área rústica de la parroquia Constantino Fernández y de acuerdo al literal c) del artículo 55 Competencias Exclusivas del COOTAD que establece: los “gobiernos autónomas descentralizadas municipales tendrán la competencia exclusiva de planificar, construir y mantener la vialidad urbana” la municipalidad no puede



REPÚBLICA DEL ECUADOR
GAD MUNICIPALIDAD DE AMBATO

SECRETARÍA DEL CONCEJO MUNICIPAL

RC-202-2020

Página 7

establecer posibles afectaciones viales. • **Posibles proyectos a desarrollarse.-** No existe ningún proyecto a desarrollarse. • No se opone al Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial. 4.- Uso Actual del Predio con clave catastral 18016802050241000000: **Tanque de Reserva.-** • **Afectaciones viales.-** El predio en mención se encuentran ubicado en el **área rústica de la parroquia Unamuncho** y de acuerdo al literal c) del artículo 55 Competencias Exclusivas del COOTAD que establece: los “gobiernos autónomas descentralizadas municipales tendrán la competencia exclusiva de planificar, construir y mantener la vialidad urbana” la municipalidad no puede establecer posibles afectaciones viales.- • **Posibles proyectos a desarrollarse.-** No existe ningún proyecto a desarrollarse.- • **No se opone al Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial.-** 5.- Uso Actual del Predio con clave catastral 18016802050088000000: **Tanque de Reserva.-** • **Afectaciones viales.-** El predio en mención se encuentran ubicado en el **área rústica de la parroquia Unamuncho** y de acuerdo al literal c) del artículo 55 Competencias Exclusivas del COOTAD que establece: los “gobiernos autónomas descentralizadas municipales tendrán la competencia exclusiva de planificar, construir y mantener la vialidad urbana” la municipalidad no puede establecer posibles afectaciones viales.- • **Posibles proyectos a desarrollarse.-** No existe ningún proyecto a desarrollarse.- • **No se opone al Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial.-** 6.- Uso Actual del Predio con clave catastral 18016805020038000000: **Tanque de Reserva.-** • **Afectaciones viales.-** El predio en mención se encuentran ubicado en el **área rústica de la parroquia Unamuncho** y de acuerdo al literal c) del artículo 55 Competencias Exclusivas del COOTAD que establece: los “gobiernos autónomas descentralizadas municipales tendrán la competencia exclusiva de planificar, construir y mantener la vialidad urbana” la municipalidad no puede establecer posibles afectaciones viales.- • **Posibles proyectos a desarrollarse.-** No existe ningún proyecto a desarrollarse.- • **No se opone al Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial.-** 7.- Uso Actual del Predio con clave catastral 18015704030058000000: **Tanque de Reserva.-** • **Afectaciones viales.-** El predio en mención se encuentran ubicado en el **área rústica de la parroquia Juan B. Vela** y de acuerdo al literal c) del artículo 55 Competencias Exclusivas del COOTAD que establece: los “gobiernos autónomas descentralizadas municipales tendrán la competencia exclusiva de planificar, construir y mantener la vialidad urbana” la municipalidad no puede establecer posibles afectaciones viales.- • **Posibles proyectos a desarrollarse.-** • No existe ningún proyecto a desarrollarse.- • **No se opone al Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial.-** 8.- Uso Actual del Predio con clave catastral 18016107160243000000: **Caseta de cloración.-** • **Afectaciones viales.-** El predio en mención se encuentran ubicado en el **área rústica de la parroquia Pilahuin** y de acuerdo al literal c) del artículo 55 Competencias Exclusivas del COOTAD que establece: los “gobiernos autónomas descentralizadas municipales tendrán la competencia exclusiva de planificar, construir y mantener la vialidad urbana” la municipalidad no puede establecer posibles afectaciones viales.- • **Posibles proyectos a desarrollarse.-** No existe ningún proyecto a desarrollarse.- No se opone al Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial.- 9.- Uso Actual del Predio con clave catastral 18016107030402000000: **Tanque de Reserva.-** •



REPÚBLICA DEL ECUADOR
GAD MUNICIPALIDAD DE AMBATO

SECRETARÍA DEL CONCEJO MUNICIPAL

RC-202-2020
Página 8

Afectaciones viales.- El predio en mención se encuentran ubicado en el **área rústica de la parroquia Pilahuín** y de acuerdo al literal c) del artículo 55 Competencias Exclusivas del COOTAD que establece: los “gobiernos autónomas descentralizadas municipales tendrán la competencia exclusiva de planificar, construir y mantener la vialidad urbana” la municipalidad no puede establecer posibles afectaciones viales.- • **Posibles proyectos a desarrollarse.-** No existe ningún proyecto a desarrollarse.- • **No se opone al Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial.-** 10.- Uso Actual del Predio con clave catastral 18016107030066000000: **Tanque Reservorio.-** • **Afectaciones viales.-** El predio en mención se encuentran ubicado en el **área rústica de la parroquia Pilahuín** y de acuerdo al literal c) del artículo 55 Competencias Exclusivas del COOTAD que establece: los “gobiernos autónomas descentralizadas municipales tendrán la competencia exclusiva de planificar, construir y mantener la vialidad urbana” la municipalidad no puede establecer posibles afectaciones viales.- • **Posibles proyectos a desarrollarse.-** No existe ningún proyecto a desarrollarse.- • **No se opone al Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial.-** 11.- Uso Actual del Predio con clave catastral 6102009027000: **Tanque Rompe Presión.-** • **Afectaciones viales.-** No hay afectaciones viales.- • **Posibles proyectos a desarrollarse.-** No existe ningún proyecto a desarrollarse.- • **No se opone al Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial.-** 12.- Uso Actual del Predio con clave catastral 6102005031000: **Tanque de agua.-** • **Afectaciones viales.-** Existe afectación vial de la calle Bolívar de Pilahuín.- • **Posibles proyectos a desarrollarse.-** No existe ningún proyecto a desarrollarse.- • **No se opone al Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial;**

- Planimetrías de los predios a declarar como Bien Mostrenco;
- El oficio OPM-TMC-19-5593 del Departamento de Obras Públicas, que indica que se ha realizado la acción encomendada anexando la fotografías de identificación del predio;
- El oficio SEA-CI-19-261 del Departamento de Comunicación Institucional, mediante el cual remiten copias certificadas de las publicaciones realizadas en la prensa local;
- El oficio RMP-19-498 del Registro de la Propiedad, con el cual indican que “(...) **NO SE ENCONTRARON DATOS LEGALES** (...)”.- Oficio AJ-19-3171 de Procuraduría Síndica”;
- Que, conste en el expediente el oficio Scm-CI-20-004 del 1 de junio de 2020, suscrito por el licenciado Francisco Vaca, Coordinador de Comunicación Institucional, quien informa a la Dirección de Catastros y Avalúos, que se ha cumplido con el pautaaje los días martes 26, miércoles 27 y jueves 28 de mayo (en el diario El Heraldito);

En uso de sus atribuciones contempladas en el artículo 57 literales a) y d) del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización que estipulan: “a).- El ejercicio de la facultad normativa en las materias de competencia del gobierno autónomo descentralizado municipal, mediante la expedición de ordenanzas cantonales,



REPÚBLICA DEL ECUADOR
GAD MUNICIPALIDAD DE AMBATO

SECRETARÍA DEL CONCEJO MUNICIPAL

RC-202-2020
Página 9

acuerdos y resoluciones”; “d).- Expedir acuerdos o resoluciones, en el ámbito de competencia del gobierno autónomo descentralizado municipal, para regular temas institucionales específicos o reconocer derechos particulares”;

RESUELVE:

Dar por conocido el contenido del oficio DCA-20-0536 de la Dirección de Catastros y Avalúos; y, declarar como bien mostrenco los predios detallados a continuación:

1. ESTACIÓN DE BOMBEO CALLE SOLON Y CALLE ISOCRATES

Propietario:	Desconocido
CIU	412917
Clave catastral	0128500020000 PUC
Ubicación	Calles Solon e Isócrates
Parroquia	Pishilata
Área terreno	321,64 m2
Avalúo Terreno	USD 11.004,81
Avalúo total	USD 11.004,81
Posesionario	EMAPA
Uso	Estación de Bombeo
Línderos de la propiedad	
Norte	Acosta Luis Abelardo (30.03m)
Sur	Quebrada Terremoto (25.26m)
Este	Acosta Luis Abelardo (16.22m)
Oeste	Acosta Acosta Luis Alfonso (9.93m)

2. PLANTA DE TRATAMIENTO AGUAS RESIDUALES TILULUM

Propietario:	Desconocido
CIU	335372
Clave catastral	18016805060017000000 PR
Ubicación	Barrio Carmelita
Parroquia	Unamuncho
Área terreno	378,72 m2
Avalúo Terreno	USD 2.840,40
Avalúo total	USD 2.840,40
Posesionario	EMAPA
Uso	Tanque de reserva
Línderos de la propiedad	
Norte	Corral Delgado Galo Alfonso (16,50m)
Sur	Corral Delgado Galo Alfonso (17,43m)
Este	Corral Delgado Galo Alfonso (24,15m)
Oeste	Camino Público (20,14m)

3. TANQUE DE RESERVA BARRIO LA FLORIDA DE CONSTANTINO FERNÁNDEZ



REPÚBLICA DEL ECUADOR
GAD MUNICIPALIDAD DE AMBATO
SECRETARÍA DEL CONCEJO MUNICIPAL

RC-202-2020
Página 10

Propietario:	Desconocido
CIU	335372
Clave catastral	18015409170025000000 PR
Ubicación	Barrio La Florida
Parroquia	Constantino Fernández
Área terreno	457,18 m2
Avalúo Terreno	USD 2.571,61
Avalúo total	USD 2.571,61
Posesionario	EMAPA
Uso	Tanque de reserva
Linderos de la propiedad	
Norte	Camino Público (20,35m)
Sur	Sánchez Villacís Jessica Paulina (8,88m) - Desconocido (12,42m)
Este	Sánchez Villacís Jessica Paulina (22,21m)
Oeste	Jiménez Corrales William Eduardo (22,07m)

4. TANQUE DE RESERVA EL MIRADOR DE UNAMUNCHO

Propietario:	Desconocido
CIU	335372
Clave catastral	18016802050241000000 PR
Ubicación	Barrio El Mirador
Parroquia	Unamuncho
Área terreno	112,46 m2
Avalúo Terreno	USD 843,48
Avalúo total	USD 843,48
Posesionario	EMAPA
Uso	Tanque de reserva
Linderos de la propiedad	
Norte	Ichina Yanchatuña Milton Rodolfo (10,73m)
Sur	Camino Público (6,16m)
Este	Ichina Yanchatuña Milton Rodolfo (12,30m)
Oeste	Mendoza Analuisa Maria Rosa (15,09m)

5. TANQUE DE RESERVA LA PRIMAVERA DE UNAMUNCHO

Propietario:	Desconocido
CIU	335372
Clave catastral	18016802050088000000 PR
Ubicación	Barrio La Primavera
Parroquia	Unamuncho
Área terreno	375.31 m2
Avalúo Terreno	USD 2.251,89
Avalúo total	USD 2.251,89
Posesionario	EMAPA
Uso	Tanque de reserva
Linderos de la propiedad	
Norte	Mazabanda Manobanda Luis Fernando (13.60m) - Chango Masabanda Julio Cesar (6,95m)
Sur	Gutiérrez Nuñez Gina Consuelo (18,11m)
Este	Chango Masabanda Julio Cesar (5,64m) - Garcés



REPÚBLICA DEL ECUADOR
GAD MUNICIPALIDAD DE AMBATO

SECRETARÍA DEL CONCEJO MUNICIPAL

RC-202-2020
Página 11

	Moposita Ana Del Pilar (13,40m)
Oeste	Analuisa Manobanda Juan Ramon (19,90m)

6. TANQUE DE RESERVA SAN FRANCISCO DE CULAPACHAN DE UNAMUNCHO

Propietario:	Desconocido
CIU	335372
Clave catastral	18016805020038000000 PR
Ubicación	San Francisco de Culapachan
Parroquia	Unamuncho
Área terreno	439,40 m2
Avalúo Terreno	USD 5.961,78
Avalúo total	USD 5.961,78
Posesionario	EMAPA
Uso	Tanque de reserva
Linderos de la propiedad	
Norte	Moposita Chimborazo Maria Antonia (7,56m)- Achachi Vasquez Maria Encarnación (19,33m)
Sur	Junta de Agua de Regadio (21,41m)
Este	Camino Público (28,65m)
Oeste	Mazabanda Manobanda Elvia Piedad (7,30m) - Moposita Chimborazo María Antonia (6,31m)

7. TANQUE DE RESERVA SAN JOSÉ DE JUAN BENIGNO VELA

Propietario:	Desconocido
CIU	335372
Clave catastral	18015704030058000000 PR
Ubicación	San José
Parroquia	Juan Benigno Vela
Área terreno	367,38 m2
Avalúo Terreno	2.479,80 USD
Avalúo total	2.479,80 USD
Posesionario	EMAPA
Uso	Tanque de reserva
Linderos de la propiedad	
Norte	Camino Público (21.84m)
Sur	Zamora Freire Miguel Ángel (21,95m)
Este	Zamora Freire Miguel Ángel (16,80m)
Oeste	Zamora Freire Miguel Ángel (3,98m) – Palacios Villacrés Segundo Aurelio (12,77m)

8. CASETA DE CLORACIÓN CHACALOMA LA LIBERTAD DE PILAHUÍN

Propietario:	Desconocido
CIU	335372
Clave catastral	18016107160243000000 PR
Ubicación	Chacaloma La Libertad
Parroquia	Pilahuín



REPÚBLICA DEL ECUADOR
GAD MUNICIPALIDAD DE AMBATO
SECRETARÍA DEL CONCEJO MUNICIPAL

RC-202-2020
Página 12

Área terreno	558,05m2
Avalúo Terreno	3390,17 USD
Avalúo total	3.390,17 USD
Posesionario	EMAPA
Uso	Caseta de cloración
Linderos de la propiedad	
Norte	Desconocido (21,34m)
Sur	Desconocido (20,99m)
Este	Desconocido (28,66m)
Oeste	Desconocido (20,99m)

9. TANQUE DE RESERVA SECTOR SAN LUCAS DE PILAHUÍN

Propietario:	Desconocido
CIU	335372
Clave catastral	18016107030402000000 PR
Ubicación	San Lucas
Parroquia	Pilahuín
Área terreno	151,95m2
Avalúo Terreno	1453,02 USD
Avalúo total	1453,02 USD
Posesionario	EMAPA
Uso	Tanque de reserva
Linderos de la propiedad	
Norte	Desconocido (8,64m)
Sur	Desconocido (9,13m)
Este	Desconocido (17,16m)
Oeste	Sisa Agualongo José Lorenzo (17,06m)

10. TANQUE ROMPE PRESIÓN SECTOR CHILCALOMA DE PILAHUÍN

Propietario:	Desconocido
CIU	335372
Clave catastral	6102009027000 PUP
Ubicación	Calle Sucre- Sector Chilcaloma
Parroquia	Pilahuín
Área terreno	69,31m2
Avalúo Terreno	1160,25 USD
Avalúo total	1160,25 USD
Posesionario	EMAPA
Uso	Tanque rompe presión
Linderos de la propiedad	
Norte	Montero Montesdeoca Luis Felipe (6,15m)
Sur	Bermeo Sánchez Segundo Alejandro (6,67m)
Este	Calle Sucre (10,77m)
Oeste	Desconocido (10,78m)



REPÚBLICA DEL ECUADOR
GAD MUNICIPALIDAD DE AMBATO

SECRETARÍA DEL CONCEJO MUNICIPAL

RC-202-2020
Página 13

11. TANQUE DE AGUA SECTOR CUATRO ESQUINAS DE PILAHUÍN

Propietario:	Desconocido
CIU	335372
Clave catastral	6102005031000 PUP
Ubicación	Sector Cuatro Esquinas
Parroquia	Pilahuín
Área terreno	42,75m ²
Avalúo Terreno	715,64 USD
Avalúo total	715,64 USD
Posesionario	EMAPA
Uso	Tanque de agua
Linderos de la propiedad	
Norte	Espín Montesdeoca Inés Elevación (6,26m)
Sur	Montesdeoca Miranda Miguel Ángel (6,01m)
Este	Camino Público (8,40m)
Oeste	Espín Montesdeoca Inés Elevación (5,92)

12. TANQUE RESERVORIO SECTOR CUATRO ESQUINAS DE PILAHUÍN.

Propietario:	Desconocido
CIU	335372
Clave catastral	18016107030066000000 PR
Ubicación	Sector Cuatro Esquinas
Parroquia	Pilahuín
Área terreno	510,93m ²
Avalúo Terreno	3.103,88 USD
Avalúo total	3.103, 88 USD
Posesionario	EMAPA
Uso	Tanque de agua
Linderos de la propiedad	
Norte	Desconocido (23,20m)
Sur	Pilamunga Toalombo María (6,52m) – Llanganate Toalombo José (11,16m) Agualongo María Rosa (5,55m)
Este	Freire Poveda Fanny (9,30m) – Entrada y salida (5,83m) Maliza Pilamunga Víctor (7,96m)
Oeste	Pilamunga Tasna José (7,91m) Pandi Pandi José (6,65m) – Desconocido (7,68m)

Notifíquese:-



Atentamente,

Abg. Adrián Andrade López
Secretario de Concejo Municipal

Adj. Expediente original
c. c: Gestión del Suelo

Planificación

Procuraduría Síndica

RC.

Dirección: Edificio Centro: Calle Bolívar 5-23 y Castillo
Dirección, Edificio Matriz: Avenida Atahualpa entre Pallatanga y Río Cutuchi
Telfs: (03) 2997- 802 – 2997-803 / Ambato - Ecuador
Email: www.ambato.gob.ec

