



RESOLUCIÓN DE CONCEJO RC-094-2024

EL CONCEJO MUNICIPAL DE AMBATO CONSIDERANDO:

- Que el artículo 82 de la Constitución de la República del Ecuador establece: "El derecho a la seguridad jurídica se fundamenta en el respeto a la Constitución y en la existencia de normas jurídicas previas, claras, públicas y aplicadas por las autoridades competentes.";
- Que el artículo 226 de la Constitución de la República del Ecuador, prescribe que: "Las instituciones del Estado, sus organismos, dependencias, las servidoras o servidores públicos y las personas que actúen en virtud de una potestad estatal ejercerán solamente las competencias y facultades que les sean atribuidas en la Constitución y la ley. Tendrán el deber de coordinar acciones para el cumplimiento de sus fines y hacer efectivo el goce y ejercicio de los derechos reconocidos en la Constitución.";
- Que el artículo 227 ibidem determina: "La administración pública constituye un servicio a la colectividad que se rige por los principios de eficacia, eficiencia, calidad, jerarquía, desconcentración, descentralización, coordinación, participación, planificación, transparencia y evaluación.";
- Que el artículo 238 de la Constitución de la República del Ecuador estipula: "Los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, integración y participación ciudadana. En ningún caso el ejercicio de la autonomía permitirá la secesión del territorio nacional (...)"
- Que el artículo 240 de la Constitución de la República del Ecuador señala que: "Los gobiernos autónomos descentralizados de las regiones, distritos metropolitanos, provincias y cantones tendrán facultades legislativas en el ámbito de sus competencias y jurisdicciones territoriales (...)"
- Que la Constitución de la República del Ecuador, en el artículo 264, numeral 1, establece que es competencia de los gobiernos municipales el planificar el desarrollo cantonal y formular los correspondientes planes de ordenamiento territorial, de manera articulada con la planificación nacional, regional, provincial y parroquial, con el fin de regular el uso y ocupación del suelo urbano y rural;
- Que el artículo 55, literales b) y c) Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, establecen como competencia del gobierno autónomo descentralizado municipal, el ejercer el control sobre el uso y ocupación del suelo en el cantón, planificar, construir y mantener la vialidad urbana;
- Que el artículo 57 literales a) y d) del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización determina que: "a) El ejercicio de la facultad normativa en las materias de competencia del gobierno autónomo descentralizado municipal, mediante la expedición





de ordenanzas cantonales, acuerdos y resoluciones"; "d) Expedir acuerdos o resoluciones, en el ámbito de competencia del gobierno autónomo descentralizado municipal, para regular temas institucionales específicos o reconocer derechos particulares";

- Que el artículo 322 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización señala: "Decisiones legislativas.- Los consejos regionales y provinciales y los concejos metropolitanos y municipales aprobarán ordenanzas regionales, provinciales, metropolitanas y municipales, respectivamente, con el voto conforme de la mayoría de sus miembros.- Los proyectos de ordenanzas, según corresponda a cada nivel de gobierno, deberán referirse a una sola materia y serán presentados con la exposición de motivos, el articulado que se proponga y la expresión clara de los artículos que se deroguen o reformen con la nueva ordenanza. Los proyectos que no reúnan estos requisitos no serán tramitados. El proyecto de ordenanza será sometido a dos debates para su aprobación, realizados en días distintos (...)";
- Que el artículo 72 literal i) de la Ordenanza de Organización y Funcionamiento del Concejo Municipal del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipalidad de Ambato establece el proceso para la elaboración y aprobación de proyectos de ordenanzas indica que: "En el segundo debate se podrán introducir cambios sugeridos por las o los concejales, o la persona que participe en la silla vacía, en la sesión de Concejo Municipal, los mismos que deberán ser presentados como textos alternativos, para ser aprobados explícitamente mediante la votación respectiva.";
- Que la Secretaría del Concejo Municipal, emite certificación N° SCM-CERT-045-2023, en la cual certifica que: "... el Concejo Municipal de Ambato en sesión ordinaria del martes 12 de diciembre de 2023, trató como cuarto punto del Orden del Día N° 047-O-2023, en primer debate del proyecto de "ORDENANZA DEROGATORIA DE LA ORDENANZA PARA LA SUSPENSIÓN DE PERMISOS MUNICIPALES DE CONSTRUCCIÓN Y FRACCIONAMIENTO EN EL DERECHO DE VÍA DE LA PANAMERICANA SUR DESDE LAS COORDENADAS NORTE: 9856019.302 - ESTE: 763199.051 HASTA EL LIMITE CANTONAL EN LAS COORDENADAS NORTE: 9853743.62 - ESTE: 762774.07", según recomendación al pleno del Concejo Municipal por parte de la Comisión de Uso de Suelo mediante informe 027, y notificado a la Alcaldía con oficio SCM-23-1249 de la Secretaría del Concejo Municipal. (FW 56970) sin que existan observaciones al referido proyecto de Ordenanza";
- Que mediante informe N° 016-2024 la Comisión de Uso de Suelo, recomienda al pleno del Concejo Municipal: "Tratar y resolver en segundo y definitivo debate el proyecto de ordenanza derogatoria de la "ORDENANZA PARA LA SUSPENSIÓN DE PERMISOS MUNICIPALES DE CONSTRUCCIÓN Y FRACCIONAMIENTO EN EL DERECHO DE VÍA DE LA PANAMERICANA SUR DESDE LAS COORDENADAS NORTE: 9856019.302 - ESTE: 763199.051 HASTA EL LIMITE CANTONAL EN LAS COORDENADAS NORTE: 9853743.62 - ESTE: 762774.07";
- Que con oficio SCM-24-493 la Secretaría del Concejo Municipal, pone en conocimiento de la señora Alcaldesa el informe No. 016-2024 de la





Comisión de Uso de Suelo, con la finalidad de continuar con el trámite respectivo;

En uso de sus atribuciones contempladas en el artículo 57 literales a) y d) del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, en sesión ordinaria del martes **28 de mayo de 2024** acogiendo el contenido del informe 016-2024 de la Comisión de Uso de Suelo (FW 56970);

RESUELVE:

Aprobar en segundo y definitivo debate la "ORDENANZA DEROGATORIA DE LA ORDENANZA PARA LA SUSPENSIÓN DE PERMISOS MUNICIPALES DE CONSTRUCCIÓN Y FRACCIONAMIENTO EN EL DERECHO DE VÍA DE LA PANAMERICANA SUR DESDE LAS COORDENADAS NORTE: 9856019.302 - ESTE: 763199.051 HASTA EL LIMITE CANTONAL EN LAS COORDENADAS NORTE: 9853743.62 - ESTE: 762774.07".- **Lo certifico.**- Ambato, 31 de mayo de 2024.

Notifíquese.-



Dra. Lourdes Alta Lima
Secretaría del Concejo Municipal

Adj. Expediente original

c.c: Archivo Concejo

Elaborado por: Ing. Sonia Cepeda
Aprobado por: Dra. Lourdes Alta
Fecha de elaboración: 2024-05-29
Fecha de aprobación: 2024-05-31





GAD MUNICIPALIDAD
DE AMBATO

SECRETARÍA DE CONCEJO MUNICIPAL

SCM-24-598

Flow: 56970

Ambato, 04 de junio de 2024

Arquitecto
Manuel Guzmán
DIRECTOR DE GESTIÓN DE SUELO.
Presente.

De mi consideración:

Adjunto sírvase encontrar la Resolución de Concejo Municipal de Ambato N° RC-094-2024, mediante la cual el Cuerpo Edilicio resolvió:

Aprobar en segundo y definitivo debate la "ORDENANZA DEROGATORIA DE LA "ORDENANZA PARA LA SUSPENSIÓN DE PERMISOS MUNICIPALES DE CONSTRUCCIÓN Y FRACCIONAMIENTO EN EL DERECHO DE VÍA DE LA PANAMERICANA SUR DESDE LAS COORDENADAS NORTE: 9856019.302 – ESTE: 763199.051 HASTA EL LÍMITE CANTONAL EN LAS COORDENADAS NORTE: 9853743.62 – ESTE: 762774.07"

Documento que remito para los fines consiguientes.

Atentamente,



James AD
Dra. Lourdes Alta Lima
SECRETARIA DE CONCEJO MUNICIPAL

Anexo: RC-094-2024 + carpeta cafe expediente completo

CC. PLANIFICACION
CATASTROS Y AVALUOS

AGENCIA DE ORDEN Y CONTROL BALCON DE SERVICIOS (JEFATURA)
MINISTERIO DE TRASPORTE Y OBRAS PUBLICAS RC

OBRAS PUBLICAS

Estefanía S.

