



## INFORME MENSUAL N° 6 - DE FISCALIZACIÓN

**Referencia:** ACUERDO No 004-CG-2023 Normas de Control para las entidades, organismos del sector público y personas jurídicas de derecho privado que dispongan de recursos públicos expedido por la Contraloría General del Estado en el Registro Oficial el 27 de febrero de 2023.

**PROYECTO:** “REGENERACIÓN URBANA DE VARIOS SECTORES (ZONA CENTRO 1)”  
código: COTO-GADMA-016-2022

**PERIODO:** 1 de octubre al 26 octubre del 2023 – Planilla 6

### 1.- CALIFICACIÓN DEL PROYECTO:

1.1.- UBICACIÓN: Parroquia La Matriz, calle Olmedo

1.2.- DESCRIPCIÓN DE LA OBRA: la obra contempla el Adoquinado decorativo, podotáctil de seguridad y bordillos prefabricados en la calle Olmedo entre la Bolívar y Mera, no se ejecutó los rubros de soterramiento en virtud que ya existía el soterramiento de las redes eléctricas y de telecomunicaciones, y de acuerdo a los diferentes recorridos que se realizó con el personal técnico de la EEASA, jefatura de diseño vial y eléctrico de la dirección de planificación, se evidenció que no se podía ampliar el soterramiento por lo que no es procedente realizar los rubros eléctricos y de telecomunicaciones, la obra también contempla bolardos, señalética vertical y horizontal, subida de cajas eléctricas, electrónicas y sanitarias.

### 2.- DATOS GENERALES

2.1.- CONTRATISTA: Consorcio CONSTRUCONS EC

2.2.- OBJETO DEL CONTRATO: Regeneración Urbana de Varios Sectores (Zona Centro 1) comprende la calle Olmedo.

2.3.- FIRMA DEL CONTRATO: 24 de febrero del 2023.

2.4.- MONTO DEL CONTRATO: USD 305.559,32

2.5.- FECHA DEL ANTICIPO: 2 de marzo del 2023

2.6.- FECHA INICIO DE PLAZO: 3 de marzo del 2023

2.7.- PLAZO DEL CONTRATO: 120 días a partir del día siguiente de la autorización por escrito de inicio de obra de obra.

2.8.- SUSPENSIÓN DE PLAZO: 3 de marzo del 2023 hasta el 26 de abril del 2023 (55 días)

2.9.- REINICIO DE OBRA: 27 de abril del 2023

2.10.-AMPLIACIÓN DE PLAZO: 70 días

2.11.-SUSPENSIÓN DE PLAZO N° 2: 27 de octubre del 2023

### 3.- ESTADO Y CONDICIÓN:





3.1.- TRABAJOS REALIZADOS EN EL PERÍODO: RUBROS CONTRACTUALES

N°	DESCRIPCIÓN	U.	Cant.	Mont.
18	Reposic. carpeta asf. e=5 cm. inc. imprimación	m2	738,79	9.604,27
29	Conexiones domiciliarias de agua potable con tubería de cobre	u	15	3.066,75
<b>TOTAL</b>				<b>12.671,02</b>

3.2.- **AVANCE DE OBRA Y CUMPLIMIENTO:** En el presente período del 1 de octubre hasta el 26 de octubre del 2023, la obra llega a un avance económico acumulado del 37,20%

<b>PROGRAMADO ACUMULADO:</b>	<b>100.00%</b>
<b>EJECUTADO ACUMULADO</b>	<b>37.20%</b>

4.- **CONSERVACIÓN DE ESTANDARES ESTABLECIDOS Y CUMPLIMIENTO DEL SERVICIO:**

4.1.- **CONSERVACIÓN DE ESTANDARES:** Se evalúan los rendimientos del período

No.	Rubro	U	Cant.	Días	Rend.	Cuadrilla
18	Reposic. carpeta asf. e=5 cm. inc. imprimación	m2	738,79	30	0.01	1 oper, 1 chofer, peon
29	Conexiones domiciliarias de agua potable con tubería de cobre	u	15	30	2.43	1 sup. sanitario, 1 plomero, 1 ayudante de plomero, 1 peón, 1 maestro mayor

4.2.- **CUMPLIMIENTO DEL SERVICIO:** Se cumple con el monto programado.

N°	PERIODO	PROGRAMADO		EJECUTADO		DETALLE (S/N)
		PARCIAL	TOTAL	PARCIAL	TOTAL	
1	27 abril 31may-23	2.667,68	2.667,68	12.279,77	12.279,77	Cumple
2	1-30 jun 23	10.736,54	13.404,22	21.535,05	33.814,82	Cumple
3	1-31 jul 23	29.471,48	42.875,70	20.367,61	54.182,43	Cumple
4	1 – 31 agosto 23	3.449,66	46.325,36	20.814,15	74.996,58	Cumple
5	1-30 sept 23	9.062,46	51.814,56	25.993,93	103.037,37	Cumple
6	1-26 oct 23	253.744,76	305.559,32	12.671,02	113.661,53	Cumple

**Nota:** La obra se encuentra suspendida desde el 27 de octubre del 2023 por lo que no se realiza la planilla de liquidación y tampoco cae en multas ya que la obra no se ejecuta los rubros de soterramiento mismo que representa un monto de USD. 150.116,86 que representa el 49,13 % del monto total de la obra

4.3.- **CONTROL DE CALIDAD:** Se realizó ensayos de la resistencia a la comprensión, a la tracción indirecta, desgaste por abrasión, determinación del índice de absorción de agua en los diferentes tipos de adoquines de hormigón colocados en la obra, realizados en el laboratorio de resistencia de materiales, mecánica de suelos, pavimentos y geotecnia de la Pontificia Universidad Católica del Ecuador, mismos que anexa en la planilla.





## 5.- ASPECTOS CONTRACTUALES, ECONÓMICOS Y FINANCIEROS

5.1.- ASPECTOS CONTRACTUALES: la obra se la ejecuta de acuerdo con los términos establecidos en el contrato y especificaciones técnicas, cumpliendo el cronograma valorado de trabajos vigente y de acuerdo al análisis realizado por la no ejecución de los rubros de soterramiento de las redes eléctricas, así como las disposiciones de Fiscalización y Administrador del contrato.

5.2.- ASPECTOS ECONOMICOS:

Anticipo entregado:	\$122.223,72	Anticipo amortizado:	\$ 79.563,08
Inversión prog. Parcial.	\$ 253.744,76	Inversión prog. Acumulada.	\$ 305.559,32
Inversión ejec. Parcial.	\$12.671,02	Inversión ejec. Acumulada.	\$113.661,53
Inversión ejec. C+%.	\$ 0,00	Inversión reajuste de precios acum.	\$ 600,31
Inversión reajuste de precios	\$ 65,11	Inversión reajuste de precios Antic	\$ 1.511,66
Inversión total parcial	\$12.736.13	Inversión total parcial acum.	\$115.773,50

Se tramita la Planilla de avance N.º 6 con el Reajuste de precios provisional y la obra se encuentra suspendida desde el 27 de octubre del 2023.

5.3.- CONTROL DEL ANTICIPO (Anexo listado de facturas, insumos y materiales)

SI CUMPLE	NO CUMPLE
X	

5.4.- ASPECTOS FINANCIEROS: El GAD Municipalidad de Ambato dispone de los recursos necesarios certificados en la partida presupuestaria establecida para el contrato.

## 6.- CUMPLIMIENTO DEL PERSONAL Y EQUIPO

Se ha contado con el personal y equipo necesario según lo solicitado en pliegos y cumplimiento al formulario 2.1:

Fiscalización ha verificado la presencia del siguiente personal técnico y equipo en la obra: 1Superintendente de obra, 1 residente de obra, 1 residente hidráulico, 1 residente de seguridad Ambiental; el residente eléctrico no se exige en virtud que la obra no se van a ejecutar los rubros de soterramiento de las redes eléctricas y de telecomunicaciones.

Descripción	Cantidad	Estado
Herramienta menor (% total)		MB
Compactador mecánico	2.00	MB
Equipo para la prevención de ries	1.00	MB
Cargadora frontal	1.00	MB
Volqueta	4.00	MB
Rodillo Autopropulsado Estatic	1	MB
Distribuidor de asfalto	1	MB

6.1.- MULTAS POR INCUMPLIMIENTO DE PERSONAL Y EQUIPO: No aplica.

## 7.- CONDICIONES CLIMATICAS EN LA ZONA DEL PROYECTO



DEPARTAMENTO DE OBRAS PÚBLICAS  
UNIDAD DE FISCALIZACIÓN Y SUPERVISIÓN

En el presente período las condiciones climáticas fueron favorables para el desarrollo de los trabajos, en los horarios que se laboró según cuadro N°4:

Mes: Oct-23									Días Laborados: 26																		
Días de construcción	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	SU MA
Estado	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	
<b>MAÑANA</b>																											
Soleado	X	X	X	X		X	X	X	X		X	X	X			X		X		X	X		X	X			17
Nublado					X					X				X	X	X		X		X			X			X	9
Lluvia débil																											0
Lluvia fuerte																											0
SUMA																											<b>26</b>
<b>TARDE</b>																											
Soleado	X	X	X	X	X	X	X										X									X	9
Nublado										X	X	X	X	X		X		X	X			X	X	X			11
Lluvia débil								X						X	X					X					X	X	6
Lluvia fuerte																											0
SUMA																											<b>26</b>

**8.- GESTION AMBIENTAL Y SEGURIDAD:** los técnicos encargados realizan controles permanentes y supervisan el cumplimiento de las normas ambientales y de seguridad. Se dispone a diario la limpieza de la obra y el manejo de desechos adecuadamente.

**9.- CUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA Y RECOMENDACIONES AL RESPECTO**

Cumple con el cronograma establecido, según la última reprogramación aprobada y se debe considerar que la obra no se ejecuta los rubros eléctricos del soterramiento por un monto de USD. 150.116,86 que representa el 49,13 % del monto total del contrato.

9.1.- RECOMENDACIONES: se recomienda realizar el control del cumplimiento en la ejecución de los rubros establecidos en el cronograma valorado de trabajos para cada periodo para no generar retraso en el avance de la obra.

9.2.- MULTAS: No aplica por que la obra esta suspendida y no se ejecuta los rubros eléctricos del soterramiento por un monto de USD. 150.116,86 que representa el 49,13 % del monto total del contrato.

**10.- ASPECTOS IMPORTANTES DEL PROYECTO:**

- En la ejecución de obra se ha identificado la necesidad de ejecutar rubros nuevos, por lo que se cancelara con la modalidad de costo más porcentaje.

**11.- ACTAS Y COMUNICACIÓN:**

Comunicación de Contratista a Administrador/ Fiscalización





GAD MUNICIPALIDAD  
DE AMBATO

**DEPARTAMENTO DE OBRAS PÚBLICAS  
UNIDAD DE FISCALIZACIÓN Y SUPERVISIÓN**

<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>OFICIO N°</b>
Ingreso de la Planilla # 06	OFC-048-CC-2023 (6/12/23)
Solicitud de descuento del 70% de anticipo	OFC-039-CC-2023 (8/11/23)

Nota: La documentación descrita, consta en la carpeta de obra que reposa en la Dirección de Obras Públicas

**12.- ENSAYOS:**

El contratista cumplió con los ensayos requeridos con laboratorios particulares como se anexa los reportes en la planilla.

Particular que ponemos en su conocimiento para los fines pertinentes.

Ambato, 11 de diciembre del 2023

Atentamente,

Ing. Elizabeth Lizano  
**FISCALIZADORA**

Ing. Washington Supe  
**JEFE DE FISCALIZACIÓN Y SUPERVISIÓN**

LA NUEVA HISTORIA

