



**DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
UNIDAD DE FISCALIZACIÓN Y SUPERVISIÓN**

**INFORME ADMINISTRADOR DEL CONTRATO
N° 5**

PROYECTO: "REGENERACIÓN URBANA VARIOS SECTORES (ZONA NORTE 2)", código MCO-GADMA-033- 2022

PERIODO – 01/09/2023- 07/09/2023 – 13/05/2023-07/09/2023 PLANILLA # 5 Y COSTO + % # 1

1.1.- UBICACIÓN:

AV. LAS AMÉRICAS ENTRE AV. INDOAMÉRICA Y AV. COLOMBIA, PARROQUIA LA MERCED, SECTOR INGAHURCO.

1.2.- DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:

EL PROYECTO COMPRENDE LOS TRABAJOS NECESARIOS PARA LA REGENERACIÓN URBANA VARIOS SECTORES (ZONA NORTE 2).

2.-DATOS GENERALES:

2.1.-CONTRATISTA:

ING. GEOVANNY GABRIEL JIMÉNEZ LÓPEZ

2.2.- OBJETO DEL CONTRATO:

EJECUTAR, TERMINAR Y ENTREGAR A ENTERA SATISFACCIÓN DE LA CONTRATANTE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO: "REGENERACIÓN URBANA VARIOS SECTORES (ZONA NORTE 2)".

2.3.- FIRMA DEL CONTRATO:

19 – ABRIL - 2023

2.4.- MONTO DEL CONTRATO:

USD. \$ 220,143.59

2.5.- FECHA DEL ANTICIPO:

12 – MAYO - 2023

2.6.- FECHA INICIAL DEL PLAZO:

13 – MAYO – 2023 (A partir del día siguiente de la autorización del Administrador del Contrato previa notificación del anticipo)

2.7.- PLAZO DEL CONTRATO:

120 DÍAS

3.- AVANCE DE AL OBRA Y CUMPLIMIENTO:

PROGRAMADO ACUMULADO:	100.00 %
EJECUTADO ACUMULADO	106.43%





4.- ASPECTOS ECONÓMICOS:

ANTICIPO ENTREGADO:	88.057,44	ANTICIPO AMORTIZADO:	78.630,09
INVERSIÓN PROG. PARCIAL:	32.478,18	INVERSIÓN PROG. ACUMULADA:	220.143,59
INVERSIÓN EJECUTADA PARCIAL:	34.549,98	INVERSIÓN EJEC. ACUMULADA:	231.125,22
INVERSIÓN EJECUTADA C+%:	3.176,20	COSTO +% ACUMULADO:	3.176,20
INVERSIÓN REAJUSTE PRECIOS:	0,00	REAJ. PRECIOS ACUMULADO:	0,00
INVERSIÓN TOTAL PARCIAL:	37.726,18	INVERSIÓN TOTAL ACUMULADA:	234.301,41

4.1.- CONTROL DEL ANTICIPO

SI CUMPLE	NO CUMPLE
X	

CONTROL ECONÓMICO DE LA OBRA				
Proyecto:	REGENERACIÓN URBANA VARIOS SECTORES ZONA NORTE 2			
Monto del Contrato:	\$220.143,59	Anticipo (40%):	\$88.057,44	
JUSTIFICATIVO DE COMPRAS E INSUMOS PARA LA OBRA				
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	V. UNITARIO	VALOR TOTAL	FACTURA
Adoquines de varios formatos requeridos para la ejecución del proyecto	1	\$86.322,88	\$86.322,88	HORMIPISOS N° 001-501-000036961
Transporte de Adoquín a sitio de la obra	1	\$3.200,00	\$3.200,00	FREVITRANSPORT 001-002-000001057
Transporte de Adoquín a sitio de la obra	1	\$960,00	\$960,00	FREVITRANSPORT 001-002-000001026
Transporte de Adoquín a sitio de la obra	1	\$1.050,00	\$1.050,00	FREVITRANSPORT 001-002-000001038
Alquiler de Maquinaria retro mas volqueta	1	\$1.680,00	\$1.680,00	FREVITRANSPORT 001-002-000001038
		TOTAL:	\$91.532,88	
		Valor de Anticipo (40%):	\$88.057,44	

SE ADJUNTAN FACTURAS EN ANEXO

5.- CUMPLIMIENTO DEL PERSONAL Y EQUIPO:

CUMPLE:

- Fiscalización ha verificado la presencia del siguiente personal técnico en la obra:

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
Superintendente	1
Residente de Obra	1
Técnico de Seguridad y Salud Ocupacional	1
Técnico en Medio Ambiente	1





- Fiscalización ha verificado la utilización del siguiente equipo en la obra:

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
Volquetes	1
Tanquero de Agua	1
Plancha Compactadora o rodillo vibrador de mano	3
Concretera o su equivalente	2

6.- GESTIÓN AMBIENTAL Y SEGURIDAD:

LOS TÉCNICOS ENCARGADOS REALIZAN CONTROLES PERMANENTES Y SUPERVISAN EL CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS AMBIENTALES Y DE SEGURIDAD.

7.- COMENTARIOS:

SE REALIZAN LOS TRABAJOS ACORDE AL CRONOGRAMA VALORADO DE TRABAJOS VIGENTE.

8.- APROBADO POR:

ING. CIVIL SEBASTIAN MONAR
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS
ADMINISTRADOR DEL CONTRATO

NOTA: LA DOCUMENTACIÓN DESCRITA EN EL PRESENTE INFORME CONSTA EN LA CARPETA DE OBRA

